

**UCHWAŁA NR VI/46/24
RADY GMINY MIEDZIANA GÓRA**

z dnia 30 sierpnia 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego sołectwa Kostomłoty Pierwsze na terenie gminy Miedziana Góra - część IIA**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, ze zm.), art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), Rada Gminy Miedziana Góra, uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kostomłoty Pierwsze na terenie gminy Miedziana Góra - część IIA.

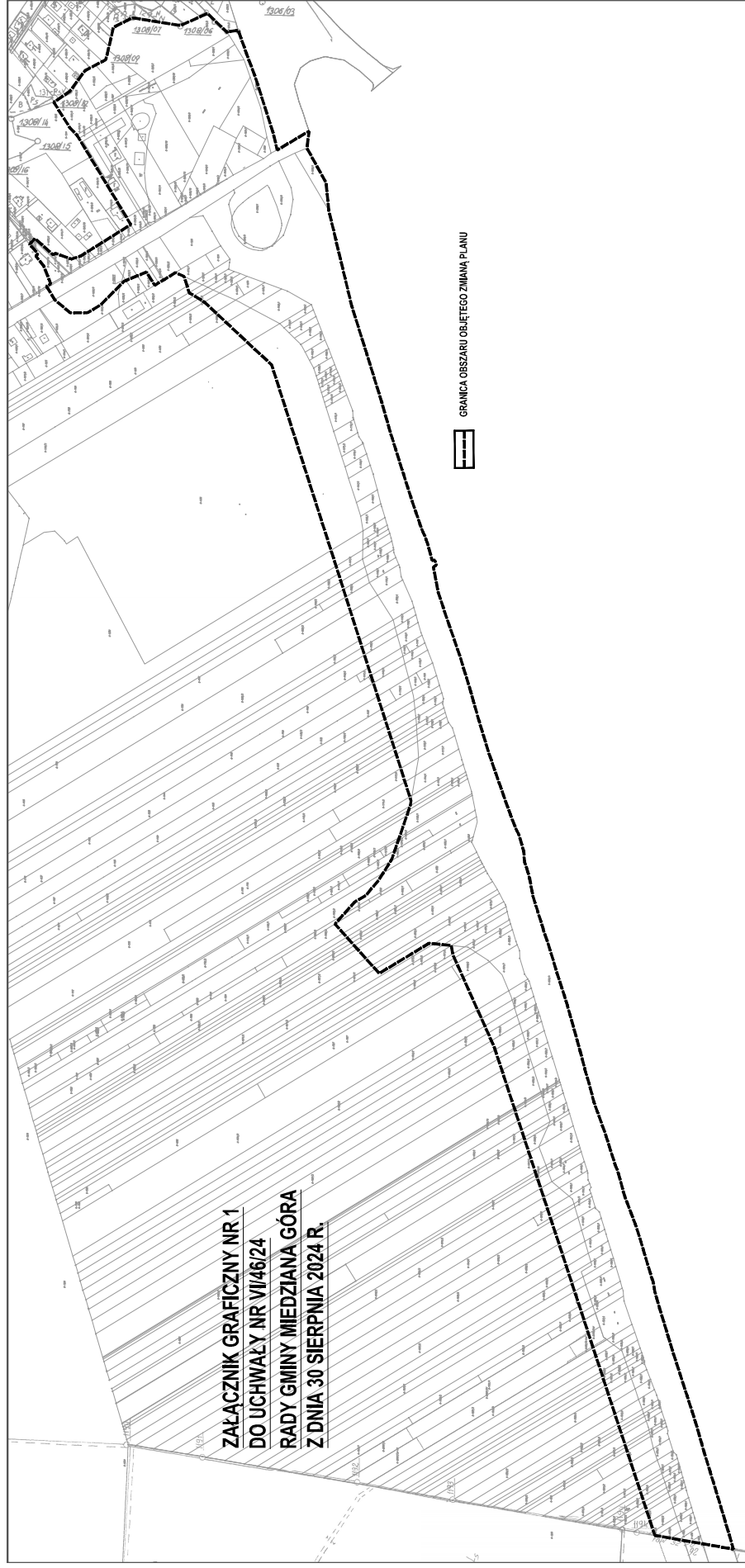
2. Załącznik graficzny Nr 1 stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Miedzianej Górze.

Przewodniczący Rady Gminy

Łukasz Woźniak



Uzasadnienie
do Uchwały Nr VI/46/24
Rady Gminy Miedziana Góra
z dnia 30 sierpnia 2024 r.

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjęto w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).

Zmiana nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kostomłoty Pierwsze na terenie gminy Miedziana Góra wynika z potrzeby likwidacji planowanej linii kolejowej, ponieważ stanowi ona ograniczenie w realizacji ustaleń planu. Planowana linia kolejowa została zlikwidowana w planie zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego zatwierdzonym uchwałą Nr XXVII/377/20 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 28 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego, dotyczącej opracowania "Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Ośrodka Wojewódzkiego" (Dz. Urz. Woj. Święt. z 2021 r., poz. 277), w związku z istnieje możliwość eliminacji jest z planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miedziana Góra. Obowiązujące ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym zakresie ograniczają możliwości zrealizowania zamierzenia inwestycyjnego, w związku z tym w celu stworzenia możliwości inwestycyjnych podejmuje się niniejszą uchwałę.

Dokonano czynności o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. dokonana została analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu oraz ustalony został niezbędny zakres prac planistycznych.