

**UCHWAŁA NR VIII/61/24
RADY GMINY MIEDZIANA GÓRA**

z dnia 17 października 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.609 t.j.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j.) Rada Gminy Miedziana Góra uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miedziana Góra, odpłatnej służebności gruntowej, polegającej na prawie przejścia i przejazdu, przez działkę oznaczoną nr ewidencyjnym 353 obręb 0001 Bobrza, dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KI1L/00031881/2, na rzecz każdego z właścicieli działki o nr ewidencyjnym 120/3 obręb 0004 Ćmińsk Rządowy, dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr KI1L/00016885/9.

2. Lokalizację działki pokazano na załączniku graficznym do Uchwały.

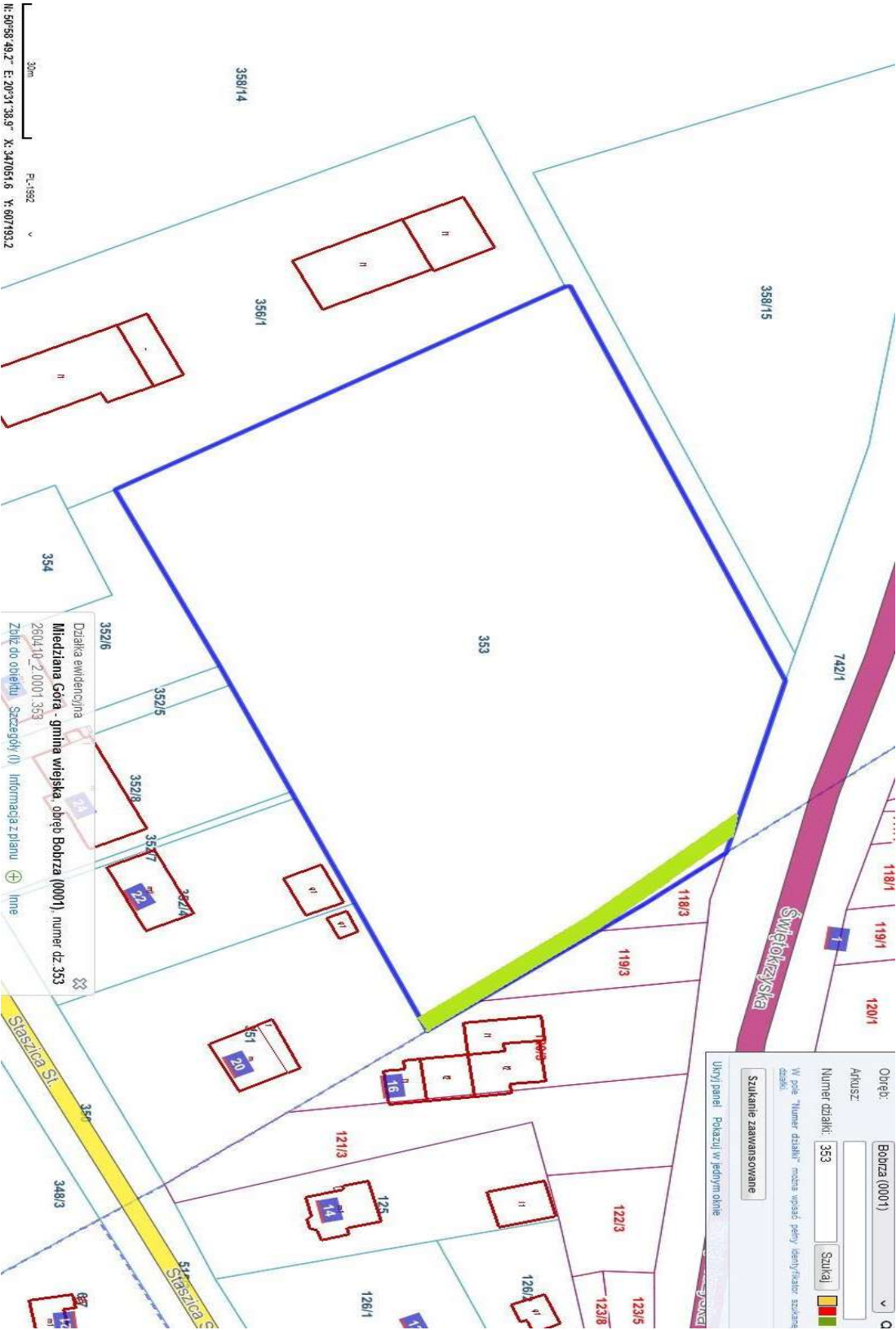
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Łukasz Woźniak

Służebność gruntowa – przejazdu i przechodu na działce gminnej nr 353 obręb 0001 - pas o szerokości 5 m i długości 75 m na rzecz nieruchomości o nr ewid. 120/3 obręb 0004



UZASADNIENIE

Z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej na działce gminnej nr ewid. 353 obręb 0001 Bobrza wystąpili współwłaściciele nieruchomości przyległej tj. działka nr ewid. 120/3 obręb 0004 Ćmńsk Rządowy, z uwagi na potrzebę zapewnienia dostępu działki do drogi publicznej w celu zniesienia współwłasności nieruchomości.

W związku z utratą prawnego i faktycznego dostępu do drogi publicznej nieruchomości nr 120/3 od strony ul. Staszica, właściciele korzystali z dojazdu poprzez działkę gminną nr 353 obręb 0001.

W celu prawnego uregulowania korzystania z ww. działki oraz w związku z trudną sytuacją prawną nieruchomości nr 120/3, zasadnym jest przychylenie się do złożonej prośby i ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na działce, stanowiącej własność gminy Miedziana Góra, o nr ewid. 353 obręb 0001 na rzecz działki nr 120/3 obręb 0004.

Przewodniczący Rady Gminy

Łukasz Woźniak