

**UCHWAŁA NR XXIII/173/25
RADY GMINY MIEDZIANA GÓRA**

z dnia 30 października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Ćmińsk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 25 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Gminy Miedziana Góra uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie prawa własności do nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 0003 Ćmińsk Kościelny jako działka nr 439/17, o pow. 0,1518 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KIIL/00028165/3.

§ 2. Nabyta nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości i przeznaczona będzie na cele rekreacyjno-turystyczne.

§ 3. Przedmiotowa nieruchomość została przedstawiona na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miedziana Góra.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Łukasz Woźniak



UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 0003 Ćmińsk Kościelny jako działka nr 439/17, o pow. 0,1518 ha, jest własnością Skarbu Państwa i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego leży na terenach zabudowy usługowej.

Ze względu na położenie nieruchomości w pobliżu atrakcji turystycznych, toru wyścigowego oraz przebiegającego czerwonego szlaku, planowane jest jej zagospodarowanie na cele rekreacyjno-turystyczne. W związku z powyższym, Gmina zamierza zwrócić się do Starosty Kieleckiego z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie nieruchomości na ww. cel. Do wniosku niezbędna jest zgoda Rady Gminy Miedziana Góra na jej nabycie wyrażona w drodze uchwały.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały jest zasadne.